



CITTÀ DI CAMPOBASSO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 171

OGGETTO: CONTRATTI DI QUARTIERE I - AMBITO 3 - ABITAZIONI UNIFAMILIARI FLESSIBILI IN SAN GIOVANNI DEI GELSI - PRESA D'ATTO PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 16:45 in Campobasso, nella Sede Comunale.

A seguito della convocazione disposta dal Sindaco Antonio BATTISTA si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

BATTISTA Antonio	Sindaco	Presente
CHIERCHIA Bibiana	Assessore	Presente
COLAGIOVANNI Salvatore	Assessore	Assente
MAIO Pietro	Assessore	Presente
SABUSCO Guido Massimo	Assessore	Presente
SALVATORE Alessandra	Assessore	Presente
RAMUNDO Stefano	Assessore	Assente
DE BERNARDO Francesco	Assessore	Assente
Rubino Maria	Assessore	Presente
De Benedittis Lidia	Assessore	Presente

presenti num. 7 e assenti num. 3.

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Vincenzo Benassai

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita la giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto

Deliberazione Numero 171 del 24-07-2018

OGGETTO: CONTRATTI DI QUARTIERE I - AMBITO 3 - ABITAZIONI UNIFAMILIARI FLESSIBILI IN SAN GIOVANNI DEI GELSI - PRESA D'ATTO PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di seguito riportata:

Premesso che

con delibera di Giunta comunale n. 150 del 06/07/2018 sono state approvate le “linee di indirizzo” per la stesura del progetto di completamento dei lavori relativi alle abitazioni unifamiliari flessibili in via San Giovanni dei Gelsi appartenenti all’ambito “3” dell’intervento denominato “Contratti di quartiere I”;

che i lavori di completamento sono realizzabili con le economie (pari a € 177.045,53) conseguite a seguito dei ribassi d'asta dell’intervento principale affidato alla ditta Di Niro Giuseppe s.r.l. nell’ambito “3” in San Giovanni dei Gelsi;

che le priorità stabilite dalla Giunta Comunale con atto n. 150/2018 per l’elaborazione della progettazione dei lavori di completamento, riguardano le seguenti lavorazioni: sistemazione delle aree esterne; recinzione del lotto con relativo cancello d'ingresso, finitura del soffitto della corsia garages, controllo ed eventuale miglioramento della tenuta all'acqua dei compluvi dei tetti delle abitazioni, opere atte ad assicurare la sicurezza delle aree esterne, pavimentazione dei terrazzi delle abitazioni, opere di finitura;

che l’ing. Giancarlo Ritucci direttore dei lavori e progettista dei lavori di completamento degli ambiti “3 e 6” del “Contratto di Quartiere I, ha trasmesso con nota prot. n. 35422 del 11/07/2018, il progetto di completamento di che trattasi;

che il RUP del Contratto di Quartiere, a seguito di valutazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento ha rilevato il rispetto delle priorità stabilite dalla Giunta relativamente alle lavorazioni da effettuarsi;

Ritenuto di poter procedere ad una presa d’atto del progetto esecutivo a firma dell’ing. Giancarlo Ritucci dei lavori di completamento all’interno dell’ambito “3” alla luce delle priorità stabilite dalla giunta comunale;

Preso atto che il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi deve essere approvato dall’Ente attuatore, ossia dallo IACP di Campobasso, previa verifica e validazione come per legge;

Ritenuto, altresì, di trasmettere il presente atto al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti secondo quanto stabilito in convenzione;

La progettazione e la realizzazione degli interventi predetti riveste carattere di urgenza, sia per quanto relativo alla custodia delle opere compiute, sia per quanto relativo agli interventi da eseguire, al fine di procedere quanto prima all'assegnazione delle unità immobiliari agli assegnatari.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito ai pareri da apporre sulle proposte di delibera di Giunta;

Dato atto del parere favorevole espresso dal dirigente proponente ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10.10.2012,

convertito dalla Legge n. 213 del 7.12.2012, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza delle disposizioni contenute nel presente provvedimento;

PROPONE

- " le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- " che la Giunta si determini nel merito;

Il RUP
Arch. Paola Lozzi

Il Dirigente
Arch. Giovanna Iannelli

Esaminata la proposta del dirigente come sopra riportata;

Visti il parere favorevole di regolarità tecnica e l'attestazione di correttezza delle disposizioni contenute nel presente provvedimento, espressi ai sensi degli artt. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile e patrimoniale espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Vista l'attestazione di coerenza con gli indirizzi della programmazione comunale e con gli obiettivi assegnati alla struttura burocratica prevista dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 161/2015;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

di prendere atto che il progetto esecutivo dei lavori di completamento relativi all'ambito "3" delle abitazioni unifamiliari flessibili dell'intervento denominato "Contratti di quartiere I" in San Giovanni dei Gelsi, trasmesso dall'ing. Giancarlo Ritucci in data 11/07/2018 prot. n. 35422, rispetta le priorità stabile dalla Giunta Comunale con atto deliberativo n. 150 del 06/07/2018;

di stabilire che il progetto esecutivo deve essere approvato dall'Ente attuatore, IACP di Campobasso, previa verifica e validazione come per legge;

di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale.

IL Sindaco
BATTISTA Antonio

IL Segretario Generale
Benassai