



CITTÀ DI CAMPOBASSO

AREA OPERATIVA AVVOCATURA, GARE E CONTRATTI

SETTORE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO GARE ED APPALTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3462 REG. GEN. DEL 10-12-2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO APPALTO GESTIONE RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE E ALLOGGI PROTETTI PER ANZIANI (CIG 7178459BC1)- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n. 1489 del 13/06/2017 il Dirigente del Servizio politiche culturali, scolastiche, giovanili e sport ha provveduto ad approvare il bando e il disciplinare di gara per la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di gestione residenza sanitaria assistenziale e alloggi protetti per anziani;

con determinazione dirigenziale n. 2807 del 26 ottobre 2017 il Dirigente del Servizio politiche culturali, scolastiche, giovanili e sport ha provveduto all'integrazione e rettifica degli atti di gara prevedendo una proroga scadenza termini;

Che in data 14 agosto 2017 il RUP ha trasmesso il Cig 7178459BC1;

Si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara secondo le specifiche di cui alla determinazione 1489 comunicata al settore gare e contratti per il tramite della società LEXMEDIA srl con sede legale in Roma e, specificatamente il bando è stato pubblicato sulla GUUE del 19/09/2017 n. S179, sulla GURI n. 107 del 15/09/2017, Il Quotidiano del Molise (26 sett. 2017), Il Sannio (26 sett.2017), La Notizia (26 sett. 2017), l'Osservatorio Romano (26 sett.2017);

il bando e il disciplinare nonché tutti gli allegati sono stati resi disponibili sul sito dell'Ente nella sezione Bandi e Gare, sulle news dell'Ente, e pubblicati in Albo Pretorio on line il 15/09/2017 con pubblicazione n.2733;

DATO ATTO CHE

il criterio di aggiudicazione è "l'offerta economicamente più vantaggiosa" a norma dell'articolo 95 del Codice dei contratti e conseguentemente, è necessario provvedere alla nomina della *commissione giudicatrice* prevista dall'articolo 77 del Codice dei contratti;

Che con determinazione dirigenziale n. 942 del 10/04/2018 si è provveduto alla nomina della commissione di gara successivamente modificata prima delle attività di gara con determinazione dirigenziale n. 1019 del 12/04/2018;

che la commissione ha effettuato le operazioni di gara così come previste dal bando e disciplinare di gara redigendo i verbali di gara che di seguito si specificano e si allegano al presente atto per la relativa approvazione:

- Verbale di seduta pubblica del 18 aprile 2018;
- 1° verbale di seduta riservata del 19 luglio 2018;
- 2° verbale di seduta riservata del 28 luglio 2018;
- 3° verbale di seduta riservata del 02 agosto 2018;
- 4° verbale di seduta riservata del 23 agosto 2018;
- Verbale di seduta pubblica del giorno 28 agosto 2018;

PRESO ATTO

Che nella seduta di gara del 28 agosto 2018 erroneamente si è data lettura dei punteggi conseguiti dalle due offerte tecniche in gara così come calcolati sulla base delle operazioni di cui ai verbali del 19/07, 28/07 e 02/08 e non già di quelli corretti di cui al verbale del giorno 23/08/2018;

che, per l'effetto, in questa sede si procede all'approvazione di tutti i verbali elaborati dalla commissione apportando correzione matematica alle operazioni di calcolo di cui all'ultimo verbale del 28/08/2018:

che, pertanto, il concorrente OPTIMA srl, come da verbale del 23/08/2018, ha conseguito un punteggio tecnico pari a 56,705 a cui si aggiunge il punteggio conseguito nell'offerta economica di cui al verbale di seduta pubblica del 28 agosto 2018 pari a 18 conseguendo un punteggio finale totale (punteggio tecnico + punteggio offerta economica) pari 74,705/100;

che il concorrente Consorzio di Libere Imprese, come da verbale del 23 agosto 2018, ha conseguito un punteggio tecnico pari a 46,978/80 a cui si aggiunge il punteggio conseguito nell'offerta economica di cui al verbale di seduta pubblica del 28 agosto 2018 pari a 20/20 conseguendo un punteggio totale finale pari a 66,978/100;

che per l'effetto di riparametrazione il punteggio della OPTIMA srl finale è pari a 80+18 per un totale di 98 punti su 100 e quello del Consorzio di Libere Imprese è pari a 86,277/100;

che il RUP dott.ssa Raffaella Rosa con nota prot.59053 del 29/11/2018, ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate a carico dei concorrenti per cui appare possibile procedere all'approvazione della graduatoria definitiva di aggiudicazione del servizio in questione;

Ritenuto

Di poter dichiarare definitivamente aggiudicataria dell'appalto per la gestione residenza sanitaria assistenziale e alloggi protetti per anziani la ditta OPTIMA srl con sede in San Salvo (CH) alla Via di Montenero 47/G P. IVA 02584740696 con un punteggio totale di punti 74,705/100 e, con riparametrazione, punti totali 98 /100 con un offerta economica di un canone annuo di gestione di € 54.000,00;

di dichiarare seconda nella graduatoria di aggiudicazione definitiva il Consorzio di Libere Imprese con sede in Campobasso alla via Mazzini 80 P. IVA 00824290944 con un punteggio totale di punti 66,978/100 e, con riparametrazione, punti totali 86,277 con un importo di canone gestione pari a € 60.000,00;

tutto ciò richiamato e premesso,

DETERMINA

- a) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- b) di approvare i verbali di gara del 18/04/2018, 19/07/2018, 28/07/2018/, 02/08/2018, 23/08/2018 e 28/08/2018 allegati quale parte integrante del presente atto;
- c) di dichiarare definitivamente aggiudicataria dell'appalto per la gestione residenza sanitaria assistenziale e alloggi protetti per anziani la ditta OPTIMA srl con sede in San Salvo (CH) alla Via di Montenero 47/G P. IVA 02584740696 con un punteggio totale di punti 74,705/100 e, con riparametrazione, punti totali 98 /100 con un offerta economica di un canone annuo di gestione di € 54.000,00;
- d) di dichiarare seconda nella graduatoria di aggiudicazione definitiva il Consorzio di Libere Imprese con sede in Campobasso alla via Mazzini 80 P. IVA 00824290944 con un punteggio totale di punti 66,978/100 e, con riparametrazione, punti totali 86,277 con un importo di canone gestione pari a € 60.000,00;
- e) di approvare l'accluso esito di gara da pubblicare su GUUE, GURI, due quotidiani nazionali e locali, Albo Pretorio e sezione Trasparenza dell'Ente Appaltante;
- f) di demandare al servizio contratti ogni adempimento consequenziale al presente atto nei termini di legge;
- g) di trasmettere il presente atto al responsabile del procedimento unitamente a copia del plico di gara per gli adempimenti successivi al contratto.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Macchiarola Maria

Il Dirigente
Avv. Matteo Iacovelli
(Sottoscrizione con firma digitale)